

TABELLA PARAMETRICA DI U1 E U2 STABILITA DAL COMUNE DI VOGHIERA

Categorie funzionali/Localizzazione intervento/Tipo di intervento		U1/U2	NC - Nuova costruzione RU - Ristrutturazione urbanistica		RE - Ristrutturazione edilizia con aumento di CU		RE - Ristrutturazione edilizia senza aumento di CU			
Funzione residenziale	Aree esterne al T.U.	U1	€ 51,65	€ 118,48	€ 36,15	€ 82,94	€ 5,16	€ 11,85		
		U2	€ 66,84		€ 46,78		€ 6,68			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 51,65	€ 118,48	€ 36,15	€ 82,94	€ 5,16	€ 11,85		
		U2	€ 66,84		€ 46,78		€ 6,68			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 28,41	€ 65,17	€ 23,24	€ 53,32	€ 5,16	€ 11,85		
		U2	€ 36,76		€ 30,08		€ 6,68			
Funzione turistico-ricettiva	Aree esterne al T.U.	U1	€ 51,65	€ 118,48	€ 36,15	€ 82,94	€ 5,16	€ 11,85		
		U2	€ 66,84		€ 46,78		€ 6,68			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 51,65	€ 118,48	€ 36,15	€ 82,94	€ 5,16	€ 11,85		
		U2	€ 66,84		€ 46,78		€ 6,68			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 28,41	€ 65,17	€ 23,24	€ 53,32	€ 5,16	€ 11,85		
		U2	€ 36,76		€ 30,08		€ 6,68			
Funzione direzionale	Aree esterne al T.U.	U1	€ 51,65	€ 118,48	€ 36,15	€ 82,94	€ 5,16	€ 11,85		
		U2	€ 66,84		€ 46,78		€ 6,68			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 51,65	€ 118,48	€ 36,15	€ 82,94	€ 5,16	€ 11,85		
		U2	€ 66,84		€ 46,78		€ 6,68			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 28,41	€ 65,17	€ 23,24	€ 53,32	€ 5,16	€ 11,85		
		U2	€ 36,76		€ 30,08		€ 6,68			
Funzione commerciale al dettaglio ed edilizia produttiva limitatamente all'artigianato di servizio (casa, persona) <i>(i dati posti nella colonna esterna sono riferiti alla RE senza aumento di CU per esercizi di vicinato e per l'artigianato di servizio)</i>	Aree esterne al T.U.	U1	€ 51,65	€ 118,48	€ 51,65	€ 118,48	€ 15,49	€ 35,54	€ 10,33	€ 23,70
		U2	€ 66,84		€ 66,84		€ 20,05		€ 13,37	
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 51,65	€ 118,48	€ 51,65	€ 118,48	€ 15,49	€ 35,54	€ 10,33	€ 23,70
		U2	€ 66,84		€ 66,84		€ 20,05		€ 13,37	
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 30,99	€ 71,09	€ 25,82	€ 59,24	€ 15,49	€ 35,54	€ 10,33	€ 23,70
		U2	€ 40,10		€ 33,42		€ 20,05		€ 13,37	
Funzione produttiva	Aree esterne al T.U.	U1	€ 14,58	€ 18,83	€ 14,58	€ 18,83	€ 4,37	€ 5,65		
		U2	€ 4,25		€ 4,25		€ 1,28			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 14,58	€ 18,83	€ 14,58	€ 18,83	€ 4,37	€ 5,65		
		U2	€ 4,25		€ 4,25		€ 1,28			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 8,75	€ 11,30	€ 7,29	€ 9,42	€ 4,37	€ 5,65		
		U2	€ 2,55		€ 2,13		€ 1,28			
Funzione commerciale all'ingrosso	Aree esterne al T.U.	U1	€ 14,58	€ 18,83	€ 14,58	€ 18,83	€ 4,37	€ 5,65		
		U2	€ 4,25		€ 4,25		€ 1,28			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 14,58	€ 18,83	€ 14,58	€ 18,83	€ 4,37	€ 5,65		
		U2	€ 4,25		€ 4,25		€ 1,28			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 8,75	€ 11,30	€ 7,29	€ 9,42	€ 4,37	€ 5,65		
		U2	€ 2,55		€ 2,13		€ 1,28			
Funzione rurale (svolta da non aventi titolo)	Aree esterne al T.U.	U1	€ 14,58	€ 18,83	€ 14,58	€ 18,83	€ 4,37	€ 5,65		
		U2	€ 4,25		€ 4,25		€ 1,28			
	Aree permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione	U1	€ 14,58	€ 18,83	€ 14,58	€ 18,83	€ 4,37	€ 5,65		
		U2	€ 4,25		€ 4,25		€ 1,28			
	Territorio urbanizzato (T.U.)	U1	€ 8,75	€ 11,30	€ 7,29	€ 9,42	€ 4,37	€ 5,65		
		U2	€ 2,55		€ 2,13		€ 1,28			